

Австралия



**AUSTRALIA REAL ESTATE MARKETING**

**Цена объекта:** 377 000 Евро  
**Тел.:** +7 495 104 31 31  
**Факс:** +7 495 777 60 62  
**E-mail:** arm@australiarealestate.ru  
**Сайт:** www.australiarealestate.ru

Поселок Nautical Edge. Дом 186 кв. м, участок 480 кв. м, 3 спальни, гараж, патио, 2 ванных, гостиная, столовая, гардеробная, огражденная территория, озеленение, освещенный участок, дизайнерская кухня, кондиционер. 205 домов, от эконом до люкс класса. СоомегаTown расположен близко к Золотому побережью и Бризбену.



**AUSTRALIA REAL ESTATE MARKETING**

**Цена объекта:** 560 000 Евро  
**Тел.:** +7 495 104 31 31  
**Факс:** +7 495 777 60 62  
**E-mail:** arm@australiarealestate.ru  
**Сайт:** www.australiarealestate.ru

Элитный жилой комплекс. 2 спальни, 2 ванных, балкон 7 кв. м, кухня, гостиная. В здании: бассейн, сауна, фитнес-зал, парковка, охрана, зона отдыха. Во всех апартаментах: оборудованная кухня, бытовая техника, телефон, интернет, кабельное ТВ, кондиционер, дизайнерская отделка помещения. Вид на залив.

Болгария



**ДОМИКА**

**Цена объекта:** по запросу  
**Тел.:** +359 2 810 31 11  
**Факс:** +359 2 810 33 73  
**E-mail:** info-ru@betterhomes.bg  
**Сайт:** www.erabulgaria.ru

Бальнеокурорт Св. Спас - комплекс 4\* закрытого типа. Студии и апартаменты класса люкс под ключ. Панорама на горы и Велинград. Собственный водопровод с минеральной питьевой водой. Оздоровительные программы. SPA-центр: бассейн, сауна, фитнес, джакузи. Рестораны, кафе-бар, теннисный корт, оранжерея.



**АВРОРА ПЛЮС**

**Цена объекта:** 750-900 Евро/кв. м  
**Тел.:** +(359) 56845050; 8-903-5706290  
**Факс:** +(359) 56845050  
**E-mail:** avrora\_plus@abv.bg  
**Сайт:** www.avrora-plus.com

"ПЕРЛА" - первый жилой комплекс закрытого типа в Бургасе. Прекрасное расположение - в 200 метрах от набережной и в 5 минутах от главных дорожных артерий города. Квартиры от 49,85 кв. м. до 143 кв. м. Рассрочка платежа. Вид сдачи: под чистовую отделку. Срок сдачи: декабрь 2008 г.



**VIRTUS / ООО ВИРТУС**

**Цена объекта:** 1 000 Евро/кв. м  
**Тел.:** +7 495 107 38 52, +7 495 945 40 17  
**Факс:** +7 495 107 38 52  
**E-mail:** info@bgreality.ru  
**Сайт:** www.bgreality.ru

Комплекс EVRIDIKA HILLS расположен в Пампорово, в 10 м от горнолыжной трассы. Комплекс состоит из двух 8-этажных секций: Villa Amata и Villa Orpheus. Апартаменты: 16 студий, 53 апартамента с 1 спальней, 5 апартаментов с 2 спальнями. Каждый апартамент имеет камин, террасу с панорамным видом на вершину горы Снежанка и Пампорово.

Болгария



**VIRTUS / ООО ВИРТУС**

**Цена объекта:** 1 100 Евро/кв. м  
**Тел.:** +7 495 107 38 52, +7 495 945 40 17  
**Факс:** +7 495 107 38 52  
**E-mail:** info@bgreality.ru  
**Сайт:** www.bgreality.ru

Комплекс "Оазис" построен в соответствии с самыми высокими требованиями. Прекрасная панорама на Черное море. Комплекс расположен всего лишь в 50 метрах от берега моря, рядом с рестораниками, магазинами, кафе, торговыми объектами и местами ночной жизни Равда.



**SONOMAX**

**Цена объекта:** 1 290 Евро/кв. м  
**Тел.:** 514 29 82  
**Факс:** 9632519  
**E-mail:** mila@sonomax.ru  
**Сайт:** www.sonomax.ru

Гольф-курорт LIGHTHOUSE GOLF AND RESORT с видом на Черное море недалеко от Балчика - комплекс мирового класса, в который будут входить отели и дома для гостей. Наряду с 5\* отелем и спа-центром, аквапарком, торговым центром, ресторанами и кафе, здесь будут расположены и пять частных комплексов.



**3 MOUNTAINS BULGARIA**

**Цена объекта:** 30 000 Евро  
**Тел.:** +7 495 9414623  
**Факс:** +359 2 9811530  
**E-mail:** diakov@3-mountains.com  
**Сайт:** www.new-address.ru

The Lighthouse (МАЯК). Местоположение: Св. Влас. Студии и апартаменты с видом на море. Срок сдачи: июнь 2007 г.



**FORT NOKS LTD.**

**Цена объекта:** 30 315 Евро  
**Тел.:** +359 886 002806  
**Факс:** +359 2 931 0923  
**E-mail:** igor@fortnoks.org  
**Сайт:** www.fortnoks.org

Holiday Fort Golf Club - новейший проект компании Форт Нокс на курорте Солнечный Берег. Расположен в непосредственной близости от крупнейшего в Болгарии аквапарка, в 10 минутах ходьбы от прекрасных пляжей курорта Солнечный Берег, по соседству с комплексами Nessebar Fort Club и Nessebar Fort Golf Club.



**ДОМИКА**

**Цена объекта:** 33 000 Евро  
**Тел.:** +359 2 810 31 11  
**Факс:** +359 2 810 33 73  
**E-mail:** info-ru@betterhomes.bg  
**Сайт:** www.erabulgaria.ru

Горнолыжный, гольф- и спа-комплекс "Святой Георгий" - идеальное место для летнего и зимнего отдыха. Ресепшн, лобби-бар, 24-часовая охрана, супермаркет, ресторан, бассейны, СПА-центр с сауной, джакузи, фитнес-центр, парковка. БЕЗ КОМИССИОННЫХ! 6% гарантированной прибыли за первый год!

Болгария



**SONOMAX**

**Цена объекта:** 40 040 Евро  
**Тел.:** 514 29 82  
**Факс:** 9632519  
**E-mail:** mila@sonomax.ru  
**Сайт:** www.sonomax.ru

Magic Dreams расположен в тихой области между известным курортом Солнечный Берег и Св. Власом, в 250 м от морского побережья. Курортный комплекс состоит из трех отдельных невысоких зданий с превосходной архитектурой. Два просторных плавательных бассейна, оба с детскими секциями, расположены среди обильной растительности.



**LALOV EGREK D.O.O.**

**Цена объекта:** 41 700 Евро  
**Тел.:** +7 (495) 506-8828; 8 -917-5172439  
**Факс:** +3 (595)682-1546  
**E-mail:** stanoy.tch@gmail.com  
**Сайт:** www.lalovegrek.com

Лалов Егрек, рядом с г. Приморско. Первая линия от моря, собственный пляж, бассейн, дайвинг-центр, рестораны, кафе, фитнес-центр, паркинг, рядом гольф-клуб и природный заповедник. Территория охраняется. Трансфер бесплатно (из г. Бургас). 1-3-комнатные апартаменты, двух- и трехуровневые таунхаусы. Рассрочка.



**АВРОРА ПЛЮС**

**Цена объекта:** 48 000 Евро  
**Тел.:** +(359) 56845050; 8-903-5706290  
**Факс:** +(359) 56845050  
**E-mail:** avrora\_plus@abv.bg  
**Сайт:** www.avrora-plus.com

Жилой комплекс "АСЕНОВА КРЕПОСТЬ" находится в одном километре от центра горнолыжного курорта Пампорово. Здание из 2 секций с 86 квартирами от 40 до 117 кв. м, а также рестораном, кафе, спортклубом. Цена: 1200 евро/кв. м.



**ООО 'ЕВРОСТАЙЛ'**

**Цена объекта:** 48 000 Евро  
**Тел.:** +7 (495) 5405868  
**Факс:** +7 (495) 5405868  
**E-mail:** info@esrealty.ru  
**Сайт:** www.esrealty.ru

Новый поселок "Рутанд Бийч" расположен приблизительно в 100 м от моря, в живописном и уединенном районе между Равдой и Несебром. Он находится всего лишь в 15 минутах от аэропорта Бургас. Комплекс состоит из двух секций. Инфраструктура: ресторан, кафе-бар, бар при бассейне, супермаркет, торговые площади, паркинг.



**ООО 'ЕВРОСТАЙЛ'**

**Цена объекта:** 50 000 Евро  
**Тел.:** +7 (495) 5405868  
**Факс:** +7 (495) 5405868  
**E-mail:** info@esrealty.ru  
**Сайт:** www.esrealty.ru

Новый закрытый курортный поселок Festa Apartments в Поморие, на 1 линии берега предлагает современный дизайн и богатую инфраструктуру, 3 бассейна, Спа и фитнес-центры, круглосуточную охрану, магазины, панорамный вид на море, современную качественную отделку и элитную меблировку. Рассрочка и кредит. Богатый выбор вариантов.

Болгария



**МОНВИЛЬ ГРУПП**

**Цена объекта:** 50 000 Евро  
**Тел.:** (495) 252-77-77  
**Факс:** (495) 252-77-76  
**E-mail:** info@monville.ru  
**Сайт:** www.monville.ru

Солнечный Берег, 1-я линия. 1-2-комнатные меблированные апартаменты с качественной отделкой в современном комплексе Royal Bay Holiday Residence & Spa. Развитая инфраструктура, 2 бассейна, фонтаны, магазины, рестораны, детская площадка, Spa-центр, фитнес-салон, сауна. Возможна рассрочка.



**GLOBAL CHOICE LTD**

**Цена объекта:** 72 097 Евро  
**Тел.:** +395 896669024  
**Факс:** +359 32 950 099  
**E-mail:** julian@globalchoiceproperty.com  
**Сайт:** www.globalchoiceproperty.com

Этот величественный проект, находящийся в лучшем и самом большом морском курорте, отличается уникальными VIP-апартаментами в жилом здании люкс в 40 минутах от международного аэропорта Бургас. Маджестик гарантирует своим новым обитателям комфорт исключительного качества.



**GLOBAL CHOICE LTD**

**Цена объекта:** 82 723 Евро  
**Тел.:** +395 896669024  
**Факс:** +359 32 950 099  
**E-mail:** julian@globalchoiceproperty.com  
**Сайт:** www.globalchoiceproperty.com

Расположившаяся у подножия горы Пирин, ошеломляющая новая гольф-площадка Разлога находится в 150 м от ИМПЕРИАЛ ГОЛЬФ КЛУБА в сердце долины Разлога. ИМПЕРИАЛ ГОЛЬФ КЛУБ - 5\* комплекс. 139 исключительных апартаментов. Дата завершения: декабрь 2008. ДОХОД ОТ АРЕНДЫ 5%.



**3 MOUNTAINS BULGARIA**

**Цена объекта:** 94 000 Евро  
**Тел.:** +7 4959414623  
**Факс:** +359 888 550600  
**E-mail:** diakov@3-mountains.com  
**Сайт:** www.new-address.ru

«БЕЛЫЕ ПАРУСА» обеспечит владельцев апартаментов полноценным отдыхом на море. Расположен на самом берегу моря, недалеко от города Поморие и от комплекса «Солнечный берег». Все апартаменты с видом на море. Доступ внешним лицам ограничен. Только для гостей комплекса есть бассейн, детский бассейн и кафе.



**FORT NOKS LTD.**

**Цена объекта:** 106 000 Евро  
**Тел.:** +359 886 002806  
**Факс:** +359 2 9310923  
**E-mail:** igor@fortnoks.org  
**Сайт:** www.fortnoks.org

Лучший проект Форт Нокс - комплексы Империял, Кроун, Марина, Панорама, образующие один большой комплекс с замечательной инфраструктурой. 16 бассейнов, в т. ч. джакузи и бассейн с искусственными волнами, 3 корта, бары, рестораны, детские игровые площадки. Находится комплекс между г. Св. Влас и Елените, первая линия, у подножия гор.



Болгария



**СТРОЙИНКОМ / STROINKOM**

Цена объекта: 108 000 Евро

Тел.: +7 (495) 9815592  
Факс: +359 52 600 131  
E-mail: office@buildinvestbg.com  
Сайт: www.stroinkom.ru

Элитный жилой комплекс в курортном комплексе "Чайка", в г. Варна, всего в 30 м от моря. Новые строительные технологии и материалы, прекрасное и удобное месторасположение с чудесной морской панорамой, открывающейся перед вами из окон каждой квартиры.



**LALOV EGREK D.O.O.**

Цена объекта: 741 000 Евро

Тел.: +7 (495) 506-8828; 8-917-5172439  
Факс: +3 (595) 682-1546  
E-mail: stanoy.tch@gmail.com  
Сайт: www.lalovegrek.com

Лалов Егрек, рядом с г. Приморско. Первая линия от моря, собственный пляж, бассейн, дайвинг-центр, рестораны, кафе, фитнес-центр, паркинг, рядом гольф-клуб и природный заповедник. Территория охраняется. Трансфер бесплатно (из г. Бургас). 2 виллы (289 кв. м) с бассейнами и земельными участками (508,7 кв. м). Рассрочка.



**BUILD INVEST CORP PLC**

Цена объекта: 900 Евро/кв. м

Тел.: +359 2 9624758  
Факс: +359 2 9627235  
E-mail: info@buildinvestcorp.com  
Сайт: www.complexrainbow.com

Комплекс «RAINBOW 2» расположен в западной части курорта Солнечный берег - одного из самых больших морских курортов Европы, в 200 м от пляжной полосы. В комплексе: лифт, ресепшн, плавательный бассейн, зеленые площадки, 24-часовая охрана, круглогодичная поддержка здания. Ведение в эксплуатацию: 2008 г.

Германия



**ВТО**

Цена объекта: 7 500 000 Евро

Тел.: +393292357008  
Факс: +390187739304  
E-mail: info@btoglobal.com  
Сайт: www.btoglobal.com

Немецкий замок, построенный в XX и XVI вв., полностью отремонтированный в 1996-2001, теперь гостиница. Текущий рентный доход 240000 евро. Замок расположен на земле в 51836 кв. м. Собственность включает 44 комнаты (39 двойные) и 8 сьютов, рестораны, конференц-зал и вертолетную площадку. Возможна перестройка.

Греция



**POMMEL HOLDINGS INC**

Цена объекта: 163 000 Евро

Тел.: +30210-9853679, +74957899902  
Факс: +30210-9853501  
E-mail: real@pommel.com  
Сайт: www.pommel.ru

Дом на берегу Коринфского залива в городе Ксилокастро на Пелопоннесе. Расстояние от аэропорта Афин - 120 км, час езды на машине. Расстояние до моря - всего 30 м. Жилая площадь: 79 кв.м. Этаж: 1-ый. Год строительства: 2006 г. Помещения: 2 спальни, кухня, ванная, WC, салон, кладовка, стоянка для машины, небольшой участок.

Греция



**KRETA EIENDOM SA**

Цена объекта: 275 000 Евро

Тел.: +3028310 21430  
Факс: +3028310 20458  
E-mail: oksana@kretaeiendom.no  
Сайт: www.kretaeiendom.no

6 домов с видом на Белые горы и Средиземное море. Дома окружены оливковой рощей и прекрасной природой. У каждого дома есть гараж. «Лутра спрингс» находится в 2,5 км от моря, тропинка к которому проходит через оливковую рощу! Предполагается начать строительство летом 2007 года и закончить в течение 12-18 месяцев.



**POMMEL HOLDINGS INC**

Цена объекта: 2 500 000 Евро

Тел.: +30210-9853679, +74957899902  
Факс: +30210-9853501  
E-mail: real@pommel.com  
Сайт: www.pommel.ru

Вилла в 40 км от Афин в районе Дилеси. 30 минут езды от аэропорта. Вилла состоит из 4 этажей. Отделка белым мрамором, гранитом, итальянской плиткой, мебель из американского дуба. Есть мини-спа, камин, лифт, бассейн с подогревом и гидромассажем, площадка для барбекю, сад.

Доминиканская р-ка



**IPC RUSSIA**

Цена объекта: 65 000 Евро

Тел.: +7 495 5409695  
Факс: +7 495 5405190  
E-mail: maria@ipcruссия.ru  
Сайт: www.ipcrussia.ru

Квартиры в новом комплексе в центре Cabarete. Рядом магазины и рестораны. Комплекс состоит из 2 зданий, бассейн, сада и автостоянки. Здание А имеет три этажа с 11 квартирами площадью 54 кв. м, 4 квартиры площадью 73 кв. м. Здание В имеет три этажа с 6 квартирами по 89.2 и 137 кв. м. Квартиры полностью оборудованы.

Египет



**CHEDA REAL ESTATE & INVESTMENT**

Цена объекта: 42 000 Евро

Тел.: +7(495)741-25-87, +2-012-7348389  
Факс: +2-065-355-57-92  
E-mail: eavictor@inbox.ru  
Сайт: www.cheda.ru

Египет, Красное Море, Хургада, элитный жилой комплекс на берегу моря площадь от 60 кв. м до 280 кв. м, из каждого окна панорамный вид на море, оформляем в собственность, полное юридическое сопровождение.



**CHEDA REAL ESTATE & INVESTMENT**

Цена объекта: 320 000 Евро

Тел.: +7(495)741-25-87, +2-012-7348389  
Факс: +2-065-355-57-92  
E-mail: eavictor@inbox.ru  
Сайт: www.cheda.ru

Вилла в элитном комплексе, 2 этажа, из всех окон вид на море, камин, 2 балкона, терраса. На втором этаже 3 спальни, 2 ванные, на первом этаже большая гостиная, кухня, туалет. Гараж, сад, дом для прислуги. Комплекс охраняется круглосуточно, имеется собственный пляж, 3 лестницы для выхода к морю, причал. Площадь 350 кв. м.

Египет

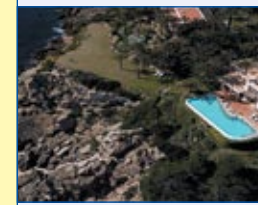


**CHEDA REAL ESTATE & INVESTMENT**

Цена объекта: 350 000 Евро  
Тел.: +7(495)741-25-87, +2-012-7348389  
Факс: +2-065-355-57-92  
E-mail: eavictor@inbox.ru  
Сайт: www.cheda.ru

Вилла в элитном комплексе, 2 этажа, из всех окон вид на море, 2 балкона, терраса, на втором этаже 3 спальни, 2 ванные. На первом этаже кухня, большая гостиная, туалет. Дом для прислуги, терраса, гараж. Круглосуточная охрана, собственный пляж, причал, 2 лагуны, 3 лестницы для спуска в море. Площадь 350 кв. м.

Испания



**MALLORCA RESIDENTSIA**

Цена объекта: по запросу

Тел.: +34 605 624260  
Факс: +34 971736855  
E-mail: elena@mallorcaresidentsia.com  
Сайт: www.mallorcaresidentsia.com

ШИКАРНОЕ ПОМЕСТЬЕ ЕВРОПЫ НА ИБИЦЕ! 1 линия. Вид на бухту Ибицы. Площадь 50000 кв.м. Сад с тремя озерами и водопадами. Состоит из: главного дома с 3 спальнями и 2 ванными и 2 гостевых домов, каждый с 2 спальнями, 2 ванными. 2 бассейна, тренажерный зал, теннисный корт, 3 гольф-поля, выход к морю.



**DOMHOUSE, S.L.**

Цена объекта: 118 500 Евро

Тел.: +34 617 981 658  
Факс: +34 911010335  
E-mail: ricardo@domhouse.es  
Сайт: www.domhouse.es

Квартиры, виллы и дома недалеко от Мурсии, где средняя годовая температура +21, побережье двух морей 250 км. Дома расположены на гольф-курорте с 7 полями по 18 лунок каждое. Квартиры от 118 500 евро + НДС. Виллы от 248 000 евро + НДС. DomHouse - агентство недвижимости, представляющее «КУРОРТЫ POLARIS» в России.



**COMPRARCASA**

Цена объекта: 150 000 Евро

Тел.: (495) 234-2525, 723 09 00  
E-mail: consult@comprarcasa.ru  
Сайт: www.comprarcasa.ru

Участки в престижных резиденциях с развитой инфраструктурой в городе Javea, на севере побережья Коста Бланка. Стоимость участков от 150 000 евро. Участки площадью от 5 соток, расположены близко к пляжу, с морскими и горными пейзажами. Строительство домов по индивидуальным проектам под ключ от 200 000 евро.



**PROECO INTERNACIONAL**

Цена объекта: 178 132 Евро

Тел.: 8-10-34-96-570-91-67  
Факс: 8-10-34-96-571-48-84  
E-mail: proecointer@terra.es  
Сайт: www.proeco-international.com

Резиденция La Torre расположена между городами Murcia и Cartagena, в 10 мин. от моря. Рядом, в 15 мин., находится аэропорт San Javier. Резиденция состоит из коттеджей, домов на 2 семьи, апартаментов. Достопримечательностью резиденции La Torre является великолепный коммерческий центр, построенный вокруг живописного озера.

Испания



**REUNION DE AGENCIAS EUROPEA S.L.**

Цена объекта: 180 000 Евро  
Тел.: +7 495 223 35 70  
Факс: +7 495 223 35 70  
E-mail: info@hispana.ru  
Сайт: www.hispana.ru

Сдвоенные комфортабельные коттеджи в резиденции на Costa Blanca. Дома в 2 уровня с 3 спальнями, салоном, 2 ванными, 2 террасами, подсобным помещением, просторным солярием, участки от 141 кв. м до 259 кв. м. Коммунальная зона с бассейном для взрослых и детей. Прекрасный вид на озеро. Площадь 91 кв. м. Кредит 100%.



**REUNION DE AGENCIAS EUROPEA S.L.**

Цена объекта: 225 000 Евро  
Тел.: +7 495 223 35 70  
Факс: +7 495 223 35 70  
E-mail: info@hispana.ru  
Сайт: www.hispana.ru

Аттик в двух уровнях в новом жилом комплексе, Santa Margarita (Girona). Оригинальное архитектурное решение, подземная парковка, внутренняя территория с бассейном и джакузи, ресепшн, лифт, охрана. 2 спальни, салон с «американской» кухней, ванна, терраса с джакузи. 53 кв. м. Панорамный вид на море, Пиренеи. До пляжа и гор 400 м.



**TALANI SL**

Цена объекта: 225 800 Евро

Тел.: +7 985 920 72 73  
Факс: +7 495 10 10 370  
E-mail: info@talani.net  
Сайт: www.talani.net, www.prospain.ru

Коста Бланка. Комплекс Алтеа Хиллс. Резиденция Jardines. 4-этажный жилой комплекс в стиле high-tech. 1-спальные апартаменты площадью 95 кв. м, 2-спальные площадью 123 кв. м и 3-спальные площадью 159 кв. м.



**DOMHOUSE, S.L.**

Цена объекта: 250 000 Евро

Тел.: +34 617 981 658  
Факс: +34 911010335  
E-mail: ricardo@domhouse.es  
Сайт: www.domhouse.es

Недвижимость на Средиземноморском побережье (Оропеса Дель Мар - Кастельон). В продаже: аттики, дуплексы и квартиры от 2 до 4 спален. Цена: 250000 - 300000 EUR + НДС (Общая площадь всех построек: 93 - 341 кв. м). DomHouse - агентство недвижимости, официально представленное в РФ.



**CONSULTING&TRADING TEAM "SELECT" S.L.**

Цена объекта: 298 000 Евро

Тел.: +31 475 420 135  
Факс: +31 475 420 134  
E-mail: info@select-glas.nl

Уникальные строительные проекты. Дома и виллы Вашей мечты на испанском побережье. Мы строим для Вас с учётом всех Ваших пожеланий. Дома и виллы сдаются под ключ в комплексе с садом и бассейном. Месторасположение: Аликанте, Торревьеха, Гуардамар.



Испания

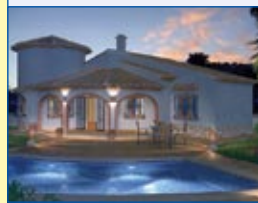


**CONSULTING&TRADING TEAM "SELECT" S.L.**

Цена объекта: 298 000 Евро

Тел.: +31 475 420 135  
Факс: +31 475 420 134  
E-mail: info@select-glas.nl

Уникальные строительные проекты. Дома и виллы Вашей мечты на испанском побережье. Мы строим для Вас с учётом всех Ваших пожеланий. Дома и виллы сдаются под ключ в комплекте с садом и бассейном. Месторасположение: Аликанте, Торревьеха, Гуардамар.



**PROECO INTERNACIONAL**

Цена объекта: 321 018 Евро

Тел.: 8-10-34-96-570-91-67  
Факс: 8-10-34-96-571-48-84  
E-mail: proecoinfer@terra.es  
Сайт: www.proeco-international.com

Резиденция Playa Golf расположена в городе Torrevieja. Удобное размещение домов, бассейнов, просторных парков, отделка высококачественными материалами - все это удовлетворит самые высокие требования. Резиденция состоит из коттеджей с общей площадью жилья от 100 кв. м, участка земли от 620 кв. м.



**IPC RUSSIA**

Цена объекта: 475 000 Евро

Тел.: +7 495 5409695  
Факс: +7 495 5405190  
E-mail: maria@ipcruссия.ru  
Сайт: www.ipcrussia.ru

Район Сотогранде. 2 спальни, 2 ванных комнаты. Жилая площадь: 124 кв. м. Терраса: 46 кв. м. Квартира на первом этаже имеет вид на озеро рядом с гольф-полем Альменара. Прямой доступ в сад и к большому бассейну. Комплекс построен по самым высоким стандартам. Обе спальни имеют ванные комнаты, в гостиной есть камин.



**MALLORCA RESIDENTSIA**

Цена объекта: 490 000 Евро

Тел.: +34 605 624260  
Факс: +34 971736855  
E-mail: elena@mallorcaresidentsia.com  
Сайт: www.mallorcaresidentsia.com

УНИКАЛЬНЫЙ АПАРТАМЕНТ С ВИДОМ НА МОРЕ В LA MOLA. Первая линия у моря. Уникальная архитектура и дизайн. Жилая площадь 150 кв. м, терраса 30 кв. м с местом для барбекю и выдвижным навесом. 2 спальни, 2 ванные, гостиная с камином, укомплектованная кухня, мебель по спецзаказу, кондиционер х/г, центральное отопление и бассейн.



**TALANI SL**

Цена объекта: 498 500 Евро

Тел.: +7 985 920 72 73  
Факс: +7 495 10 10 370  
E-mail: info@talani.net  
Сайт: www.talani.net; www.prospain.ru

Коста Бланка. Комплекс Алтеа Хиллс. Резиденция Las Orquideas. 5-этажное здание апартаментов класса люкс. Квартиры с 2 и 3 спальнями площадью 160-220 кв. м. Срок сдачи - апрель 2009.

Испания



**COSTA REAL**

Цена объекта: 181 200 Евро

Тел.: +7 495 228 1480  
Факс: +7 495 737 5415  
E-mail: moskva@costareal.info  
Сайт: www.costareal.info

Двухэтажные апартаменты «Пунта Марина» расположены на склоне Лос Альтос (Costa Blanca) с видом на море. 800 м до моря. Апартаменты: 2 спальни, 2 ванные, терраса. У нижних апартаментов свой садик и терраса при входе, у верхнего – солярий. Предустановка под кондиционер, кованные решетки. 81.82 кв. м нижний этаж, 120.07 кв.м верхний этаж.



**COSTA REAL**

Цена объекта: 198 000 Евро

Тел.: +7 495 228 1480  
Факс: +7 495 737 5415  
E-mail: moskva@costareal.info  
Сайт: www.costareal.info

Пунта Марина – эксклюзивные апартаменты на самом берегу моря. Отделочные материалы люкс, мраморный пол с подогревом. Полностью оборудованная кухня, кондиционеры, бытовая техника входят в стоимость. Апартаменты: 2 спальни, 1-2 ванные. Видовые пентхаусы на последних этажах. Есть готовые объекты и на стадии строительства. От 62 до 136 кв. м плюс террасы.



**SOLDEL S.L.**

Цена объекта: 590 000 Евро

Тел.: (495) 981- 56 -89, 8-926-246-1408  
Факс: 34 96 672 50 03  
E-mail: soldel@mail.ru  
Сайт: www.soldel.ru

Дом площадью 220 кв. м расположен на участке площадью 980 кв. м. 2 спальни, 2 ванных, столовая и кухня 'американка', салон, прихожая, подсобная комната. Бассейн 4x8 м, сад с автоматическим поливом, отопление, солнечные батареи, паркетный пол, солярий 30 кв. м, большой гараж 75 кв. м на 2 машины. Возможна надстройка второго этажа.



**MALLORCA RESIDENTSIA**

Цена объекта: 850 000 Евро

Тел.: +34 605 624260  
Факс: +34 971736855  
E-mail: elena@mallorcaresidentsia.com  
Сайт: www.mallorcaresidentsia.com

ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ПЕНТХАУС У ГОЛЬФ-ПОЛЯ В БЕНДИНАТ. Эксклюзивный жилой комплекс рядом с морем и гольф-полем. Жилая площадь 100 кв. м, террасы 90 кв. м. 2 спальни, 2 ванные, кондиционер воздуха, мраморные полы с подогревом, камин, окна двойной стеклопакет, 24-часовая охрана, гараж, бассейны, сады. Цена: 850000 евро.



**SOLDEL S.L.**

Цена объекта: 1 090 000 Евро

Тел.: (495) 981- 56 -89, 8-926-246-1408  
Факс: 34 96 672 50 03  
E-mail: soldel@mail.ru  
Сайт: www.soldel.ru

2-этажный дом площадью 350 кв. м (с гаражом на 2 авто) на участке 1000 кв. м, бассейн 8x4 м. Дизайнерский проект в стиле hi-tech, высочайшее качество работ и отделочных материалов. Дом имеет 4 спальни (одна 21 кв. м), салон 60 кв. м, кухня 20 кв. м, 3 ванных (одна 15 кв. м), гардеробная 12 кв. м, 2 балкона, солярий 50 кв. м. Срок сдачи лето 2007.

Испания



**THE GLOBE**

Цена объекта: 1 145 000 Евро

Тел.: +7 906 045 0618  
Факс: +7 499 744 2302  
E-mail: theglobe@rambler.ru

Очень красивая вила, в классическом стиле. Площадь дома 160 кв. м, участок 1000 кв. м, спальных 3, ванных 3. Солярий 28 кв. м, закрытая терраса 48 кв. м. Салон с камином, великолепный сад.



**ALMAR ROJALES S.L.**

Цена объекта: 2 000 000 Евро

Тел.: +34 966 719 004, +34 966 725 365  
Факс: +34 966 725 365  
E-mail: alsuvahitova@hotmail.com  
Сайт: www.almarsl.com

Дом на горе с видом на море, в последней стадии строительства. Участок 1771 кв. м, дом 440 кв. м, терраса 122 кв. м, гараж 130 кв. м, подвал 120 кв. м. Спальни - 6, ванные - 5, кабинет, столовая, гардеробная, кухня, тренажерный зал, сауна, лифт. Бассейн 5x9 м, каскадный. Кондиционеры, отопление, салон с камином, парковка.



**ЧАСТНЫЙ ВЛАДЕЛЕЦ**

Цена объекта: 2 300 000 Евро

Тел.: 8-903-6228505, +34647063842  
E-mail: vi\_12@mail.ru  
Сайт: www.takoma-mallorca.com

Загородный дом в традиционном местном стиле на участке земли в 20000 кв. м. Дом 700 кв. м, 3 спальни, 3 ванные, большая гостиная с камином, столовая, современная кухня, рабочий кабинет, гараж на 2 машины, полы с подогревом, открытые и закрытые террасы, барбекю, большой ухоженный сад с деревьями, бассейн.



**IPC RUSSIA**

Цена объекта: 2 950 000 Евро

Тел.: +7 495 540 9695  
Факс: +7 495 540 5190  
E-mail: maria@ipcruссия.ru  
Сайт: www.ipcrussia.ru

Роскошная вила с охраной, рядом с Hotel Ritz Carlton. 5 спален, 6 ванных комнат, жилая площадь 668 кв. м, терраса площадью 220 кв. м, участок площадью 1712 кв. м, кинозал, спортзал с тренажерами, сауна, лифт и непревзойденный вид на Гибралтарский пролив и Марокко.



**DAMLEX COMPANY**

Цена объекта: 4 200 000 Евро

Тел.: +34 93 215 23 61  
Факс: +34 93 215 23 91  
E-mail: postmaster@damlex-realty.ru  
Сайт: www.damlex-realty.ru

Уникальная вила на берегу моря, в одной из лучших урбанизаций Коста Бравы. Вила 300 кв. м, 5 спален, 4 ванных комнаты, большой салон-столовая с французскими окнами, через которые можно любоваться на морской прибой, главная спальня со своей террасой, кухня-столовая, все помещения имеют вид на море. Спуск к морю.

Испания



**COSTA ESPERANZA CONSULTING**

Цена объекта: 5 000 000 Евро

Тел.: (495)1057521  
Факс: 2582210  
E-mail: moscow@costaespera.com  
Сайт: www.costaespera.ru

Дом в современном стиле в Сагаро (Ла Гавина) на Коста Брера в 200 м от пляжа площадью 720 кв. м. на участке площадью 1400 кв. м. 3 спальни, кухня с современным оборудованием, переливной бассейн на крыше с видом на море и горы, гараж. На цокольном этаже зона СПА (2 сауны, джакузи). В цену включена вся мебель.



**COSTA ESPERANZA CONSULTING**

Цена объекта: 5 000 000 Евро

Тел.: (495)1057521, 5062555  
Факс: 2582210  
E-mail: ob@costaespera.com  
Сайт: www.costaespera.ru

Сан Андреу де Яванерас, Коста дель Маресме. Новое шале класса люкс на побережье Маресме с видом на море. Дом 1080 кв. м на участке 2300 кв. м. 6 спален (1 мастер-сут, 5 сьютов), 13 ванных комнат, большая кухня, столовая, просторный салон с видом на море, бассейн с видом на море, гараж на 4 машины, лифт.



**MJC ASSOCIATES S.L.**

Цена объекта: 5 400 000 Евро

Тел.: +34 971 579957  
Факс: +34 971 725547  
E-mail: mjc@mjcassociates.net  
Сайт: www.mjcassociates.net

Ультрасовременная новая вила в Sol de Mallorca. Панорамный вид на море. Хозяйская спальня с гардеробной и ванной комнатами, 2 спальни, объединенные в открытой планировке кухня и гостиная/столовая, терраса и переливной бассейн.



**MALLORCA RESIDENTSIA**

Цена объекта: 5 500 000 Евро

Тел.: +34 605 624260  
Факс: +34 971736855  
E-mail: elena@mallorcaresidentsia.com  
Сайт: www.mallorcaresidentsia.com

2-уровневая вила в эксклюзивном районе на первой линии моря. Участок 950 кв. м. Жилая площадь 320 кв. м. 3 спальни, 3 ванных, гостиная/столовая, укомплектованная кухня, терраса 100 кв. м, бассейн с подогревом, джакузи, винный погреб, кондиционер воздуха, подогрев полов, аудиовидеосистема, охрана, дубовый пол, парковка на 2 машины.



**DAMLEX COMPANY**

Цена объекта: 7 500 000 Евро

Тел.: +34 93 215 23 61  
Факс: +34 93 215 23 91  
E-mail: postmaster@damlex-realty.ru  
Сайт: www.damlex-realty.ru

Вила с видом на море в одной из самых престижных урбанизаций Испании La Gaviña побережья Коста Брера, выполнена в классическом испанском стиле в сочетании с современными элементами. Вила построена в 2004 г., продается с мебелью. До пляжа 5 минут пешком.



Испания



**MJC ASSOCIATES S.L.**

Цена объекта: 7 500 000 Евро

Тел.: +34 971 579957  
Факс: +34 971 725547  
E-mail: mjc@mjcassociates.net  
Сайт: www.mjcassociates.net

Роскошное поместье на побережье Sol de Mallorca. Хозяйская спальня с двумя ванными комнатами. 3 сьюта, 3 гостиные, оборудованная кухня, фитнес-зал, бассейн и джакузи, отдельные гостевые апартаменты, полы с подогревом и кондиционирование.



**COMPRARCASA**

Цена объекта: 7 725 000 Евро

Тел.: (495) 234-2525, 723 09 00  
E-mail: consult@comprarcasa.ru  
Сайт: www.comprarcasa.ru

Отель 3\* в городе La Pineda провинции Таррагона, на побережье Коста Дорада, на первой линии моря. 6-этажный отель на 108 номеров с панорамными морскими видами. В отеле есть бар, кафетерий, ресторан, игровой зал и зал для просмотра ТВ, Интернет, бассейн, соляриумы. Отель находится недалеко от парка Port Aventura.

Италия



**HERA LIFE STYLE**

Тел.: +39 035 330 191  
Факс: +39 035 315 160  
E-mail: fitsner.anna@heraimmobili.com  
Сайт: www.heraimmobili.com

Старинная вила на озере Маджорэ. Построена в 1850 и отреставрирована в 1930 и 80 гг. Вила 803 кв. м состоит из трех этажей и подвала, расположена в парке 18000 кв. м. Жилой комплекс также включает хозяйственные постройки: кладовые, 3 стеклянные оранжереи, гараж. Домик для гостей 392 кв. м, состоящий из 3 апартаментов.



**IPC RUSSIA**

Цена объекта: 100 000 Евро

Тел.: +7 495 540 9695  
Факс: +7 495 540 5190  
E-mail: maria@ipcruссия.ru  
Сайт: www.ipcrussia.ru

Две красивые квартиры на гольф-курорте. Здание расположено непосредственно на территории Golf Course Park. Квартира на первом этаже состоит из двух спален, двух ванных и кухни. Цена: 140000 евро. Квартира на верхнем уровне состоит из одной спальни, гостиной, совмещенной с кухней. Прекрасный вид. Цена: 100000 евро.



**SERVIZI IMMOBILIARI S.R.L.**

Цена объекта: 250 000 Евро

Тел.: +39(0)98591462  
Факс: +39(0)98591462  
E-mail: servimm124@yahoo.it  
Сайт: www.holidayhouse.it

Диаманте. Вила в 5 км от моря. Подземный гараж 100 кв. м. Первый этаж: гостиная, кухня, кладовая, ванная. Второй этаж: две спальни, ванная комната. Третий этаж - мансарда: спальня, ванная, балкон. Центральное отопление. Участок с большим количеством фруктовых деревьев - 1000 кв. м.

Италия



**REALTY DAVE MILANO**

Цена объекта: 463 550 Евро

Тел.: (+39) 392 1513587  
Факс: (+39) 039 6919249  
E-mail: info@realtydave.it  
Сайт: www.realtydave.it

Вила "ЭРОС" - это исторический особняк, возведённый в XVII веке на берегу озера Комо. Полностью восстановлен под руководством известного архитектора. Вид на озеро. Ботанический парк 26400 кв. м. Пример одной из имеющихся в наличии квартир: 2-й этаж, холл, зал, столовая с балконом, кухня, две спальни с балконом, две ванные.

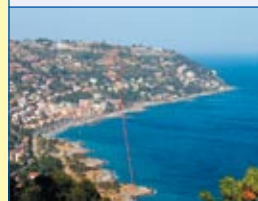


**ARCASA GROUP REAL ESTATE**

Цена объекта: 500 000 Евро

Тел.: +7 495 509 35 53  
Факс: +7 495 959 92 44  
E-mail: info@arcasagroup.ru  
Сайт: www.arcasagroup.ru

Эксклюзивный жилой комплекс на базе старинной виллы, построенной в 1650 г. и принадлежавшей знаменитому аристократическому роду. Комплекс расположен на холме, защищенном от ветров, с великолепными тосканскими пейзажами, в окружении оливковых рощ. Комплекс находится в парке с хвойными деревьями.



**HERA LIFE STYLE**

Цена объекта: 600 000 Евро

Тел.: +39 035 330 191  
Факс: +39 035 315 160  
E-mail: fitsner.anna@heraimmobili.com  
Сайт: www.heraimmobili.com

Строящийся жилой комплекс в Оспедалетти, Лигурия, «Цветочная Ривьера», в 10 км от границы с Францией. Апартаменты 45 - 65 кв. м с отдельным входом, автономное отопление, кондиционер, гараж и место для машины. Апартаменты на первом этаже будут с собственным участком, садиком. Сдача объекта - лето 2008 г.



**ARCASA GROUP REAL ESTATE**

Цена объекта: 950 000 Евро

Тел.: +7 495 509 35 53  
Факс: +7 495 959 92 44  
E-mail: info@arcasagroup.ru  
Сайт: www.arcasagroup.ru

Вила на двух уровнях в Неттуно с участком 1600 кв. м. 40 км от Рима и 1 км от моря. Отличная отделка, паркет на первом этаже, шелковые обои на стенах, позолоченная краска на потолке в главной комнате. Великолепный сад с пальмами, автоматические ворота, видеокамеры, которые снимают внутри дома, сигнализация.



**IMMOBILIARI BRIAN FRENCH ITALIA SNC**

Цена объекта: 1 690 000 Евро

Тел.: +39 075 8299630  
Факс: +39 075 827194  
E-mail: steve@ibfitalia.com  
Сайт: www.brianfrench.com

Просторная тосканская вила в Импрунете, недалеко от Флоренции. Внутри сохранились фрески 1700 года. Высокие потолки, украшенные кессонами и росписью, создают величественную атмосферу. Виллу окружает частный садик. Превосходное месторасположение в Импрунете, в 15 мин. от Piazzale Michelangelo и центра Флоренции.

Италия



**IMMOGAIA LTD**

Цена объекта: 3 200 000 Евро

Тел.: +390119804060; +31615130171  
Факс: +390119804726  
E-mail: svetlana.kalinichenko@gmail.com  
Сайт: www.immogaia.it

Отель Villa San Giulio, расположенный в Narzole Cuneo, Пьемонт, Северная Италия - это историческое здание в неоклассическом стиле, построенное в 1700 году на месте старинной крепости Castrum Lunellorum, принадлежавшей роду Lunello с XI века.



**REALTY DAVE MILANO**

Цена объекта: 4 500 000 Евро

Тел.: (+39) 392 1513587  
Факс: (+39) 6919249  
E-mail: info@realtydave.it  
Сайт: www.realtydave.it

Эта шикарная вила расположена недалеко от г. Порто Черво, в 400 м от Средиземного моря. Сад, площадью 1000 кв. м, окружен каменной стеной, обозначающей границу владения. Вила имеет бассейн в 30 кв. м. Вила имеет площадь 150 кв. м, два этажа. Внутренняя отделка из первоклассных материалов.



**JT-REAL**

Цена объекта: 5 000 000 Евро

Тел.: +7 812 251 10 18, +7 812 7165977  
Факс: +7 812 2511018  
E-mail: info@jt-real.com  
Сайт: www.jt-real.com

Вила в Империи, Лигурия, 550 кв. м, 10 комнат, 6 ванных комнат, сад 2000 кв. м, бассейн 10x4 м.



**IMMOGAIA LTD**

Цена объекта: 5 200 000 Евро

Тел.: +390119804060; +447919315904  
Факс: +390119804726  
E-mail: svetlana.kalinichenko@gmail.com  
Сайт: www.immogaia.it

Здание бывшего монастыря на мысе SACRO MONTE в Orta San Giulio Lake, Навара, Пьемонт, Италия. Здание было построено в 1590 на территории парка Wood of San Nicolao и имеет панорамный вид на озеро Orta. Площадь зданий - 2500 кв. м, размер участка - 7000 кв. м.



**IMMOBILIARI BRIAN FRENCH ITALIA SNC**

Цена объекта: 5 500 000 Евро

Тел.: +39 075 8299630  
Факс: +39 075 827194  
E-mail: steve@ibfitalia.com  
Сайт: www.brianfrench.com

Прекрасная вила XVIII в. недавно была полностью отремонтирована и оборудована современными техническими средствами: лифт, обогреваемый пол и плавательный бассейн с подогревом. 4-этажная вила площадью 1000 кв. м имеет 8 спален, ванные, разнообразные жилые комнаты, гостиные и бильярдную.

Канада



**LIVOME LTD.**

Цена объекта: 550 000 Евро

Тел.: +1 (506) 5381196  
Факс: +1 (506) 5381196  
E-mail: chris@canadian-estate.com  
Сайт: www.canadian-estate.com

Элегантная загородная недвижимость. 2 дома в парковой зоне. 11 акров (44 000 кв. м), плюс прекрасный дом с 2 спальнями на побережье океана, широкий песчаный берег.



**LIVOME LTD.**

Цена объекта: 2 700 000 Евро

Тел.: +1 (506) 538 1196  
Факс: +1 (506) 538 1196  
E-mail: chris@canadian-estate.com  
Сайт: www.canadian-estate.com

Великолепный дом с конюшней на реке Richibucto. 200 акров (800 000 кв. м) с потрясающим видом на реку и изящными зданиями.

Кипр



**МОНВИЛЬ ГРУПП**

Цена объекта: 150 000 Евро

Тел.: (495) 252-77-77  
Факс: (495) 252-77-76  
E-mail: info@monville.ru  
Сайт: www.monville.ru

Квартиры с 1-3 спальнями и апартаменты мезонетного типа в новом комплексе в центре курортной зоны Palm Beach. 50 м от моря. Отделка под ключ, итальянская кухня, встроенные шкафы, сантехника. 4 бассейна, теннисный корт, фитнес-зал, кафе, зеленая территория. Возможен кредит на 70% до 15 лет под 4,5% годовых.

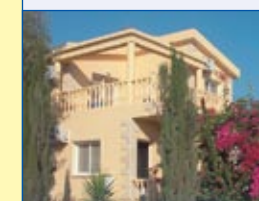


**THE GLOBE**

Цена объекта: 302 000 Евро

Тел.: +7 906 045 0618  
Факс: +7 499 744 2302  
E-mail: theglobe@rambler.ru

Таунхаус, площадь 117 кв. м, 3 спальни, 2 ванные комнаты и терраса 28 кв. м. Кондоминиум Limnos Gardens. Расположен в 1,5 км от пляжа Пафоса, 1 км до центра города, 15 км до аэропорта Пафоса. Новый район, рядом строится бизнес центр с магазинами, ресторанами и дискотеками. Жилье хорошо сдается в аренду.



**ЧАСТНЫЙ ВЛАДЕЛЕЦ**

Цена объекта: 365 000 Евро

Тел.: 8-910-493-33-28  
E-mail: triand@rambler.ru  
Сайт: www.paraddomov.ru

Великолепная 2-этажная вила на Кипре (Айа Напа). Меблированная вила общей площадью 136 кв. м, 40 км от Ларнаки, 190 метров от моря. 3 спальни, столовая, гостиная, кухня (во всех комнатах кондиционеры), 3 веранды, спутниковая антенна, благоустроенный, ухоженный и озелененный участок земли 450 кв. м, артезианская скважина, бассейн.



Кипр

**MIBS REAL ESTATE**

Цена объекта: 1 950 000 Евро

Тел.: +7 (495) 937 66 67  
Факс: +7 (495) 623 36 35  
E-mail: info@mibs-estate.ru  
Сайт: www.mibs-estate.ru



Кипр, предместье Лимассола (в 14 км от центра), селение Mage, в 1 км от моря. Двухэтажная вила с 5 спальнями с ухоженным фруктовым садом, бассейном 13x6 м с джакузи, отдельной стоящим домом для прислуги, гаражом. Есть телефон, отопление, система кондиционирования. Площадь дома 560 кв. м, площадь земельного участка 7800 кв. м.

Латвия

**SIA MANUTENT LATVIA**

Цена объекта: 116 500 Евро

Тел.: +371 721 0351  
Факс: +371 721 0352  
E-mail: kristine@manutent.lv  
Сайт: www.manutent.lv



Перспективный жилой район, который находится в 25 км от Риги, в Майори, на берегу Лиелупе, в 10 минутах ходьбы до пляжа. Он состоит из современных квартирных домов с полной внутренней отделкой и удобной эргономикой. Общая площадь - 3,4 гектара, на ней разместятся два жилых комплекса и бизнес-центр.

Марокко

**HOMES & PROPERTY OVERSEAS**

Цена объекта: 580 000 Евро

Тел.: +44 207 378 6570  
Факс: +44 207 378 9809  
E-mail: sales@hapos.co.uk  
Сайт: www.hapos.co.uk



Les Grandes - это просторные роскошные виллы высшего качества с 4-5 спальнями на участках площадью 945 кв. м.

Мексика

**COSTA REALTY**

Цена объекта: 375 000 Евро

Тел.: +52 998 887 21 27  
Факс: +52 998 885 15 51  
E-mail: assistantcenter@hotmail.com  
Сайт: www.mexico-nedvizhimost.com

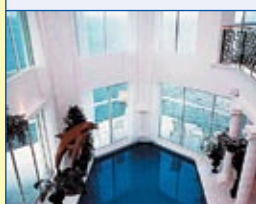


18 роскошных апартаментов с панорамным видом на Карибское море и причалы яхт-клуба или на гольф-поле в Пуэрто Аventura. 2- или 3-спальные апартаменты с огромными балконами, встроенными джакузи, просторными современными дизайном кухнями и ванными комнатами, лифтом и частными причалами. Двухъярусные пентхаусы.

**COSTA REALTY**

Цена объекта: 3 785 000 Евро

Тел.: +52 998 887 21 27  
Факс: +52 998 885 15 51  
E-mail: assistantcenter@hotmail.com  
Сайт: www.mexico-nedvizhimost.com



Уникальный двухуровневый ПЕНТХАУС площадью 1400 м, собственный бассейн, 5 спален и захватывающий вид на бирюзовое Карибское море. Дизайнерский проект.

ОАЭ

**DACHA REAL ESTATE**

Цена объекта: 1 900 Евро/кв. м

Тел.: +971 4 3591920  
Факс: +9714 3591922  
E-mail: angelika@dacha-re.com  
Сайт: www.dacha-re.com



Dubai Star (Звезда Дубаи). Самое элитное здание, расположенное в самом сердце Нового Дубаи - районе Jumeirah Lake Towers! Это район - Free Hold, т.е.: 100% право на собственность; вид на жительство для Вас и Вашей семьи; полное отсутствие налогов!

**DACHA REAL ESTATE**

Цена объекта: 2 650 Евро/кв. м

Тел.: +971 4 3591920  
Факс: +9714 3591922  
E-mail: angelika@dacha-re.com  
Сайт: www.dacha-re.com



Bayswater, офисы. Инвестиционные предложения с увеличением капитала до 60% годовых! Bayswater - ультрасовременный комплекс в престижном районе Дубая! Инновационные технологии. В проекте предусмотрены конференц-залы, медицинский центр, коммерческий и торговый комплексы.

**SWEET HOMES REAL ESTATE**

Цена объекта: 60 000 Евро

Тел.: +97 150 5581731; +9714 2955640  
Факс: +9714 2955641  
E-mail: valentina@sweethomesuae.com  
Сайт: www.sweethomesuae.com

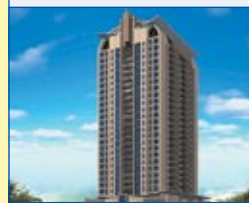


"Райские Озёра" - 31 этаж, парковка, тренажерные залы, сауны, джакузи, бассейн, детская зона. 1, 2, 3, 4-спальные квартиры в собственности, виза на проживание; 4-летняя беспроцентная оплата: 50% до декабря 2008 (от 795\$ в месяц) + 50% после сдачи в течение 2 лет (финансируется застройщиком). Цена 1002-1076 \$/кв. м.

**SWEET HOMES REAL ESTATE**

Цена объекта: 102 000 Евро

Тел.: +97150 5581731; +97140 2955640  
Факс: +97142955641  
E-mail: valentina@sweethomesuae.com  
Сайт: www.sweethomesuae.com



Шикарные апартаменты в элитном 52-этажном здании на берегу моря в ОАЭ, г. Аджман. Собственный пляж, бассейны, фитнес-центр, рестораны, кафе, детская игровая зона. 9 этажей парковки; 1,2,3-спальные апартаменты с видом на море в полную собственность + виза на проживание в ОАЭ, готовность - декабрь 2008, рассрочка. Цена от \$1475 за кв. м.

**AL FARA'S PROPERTIES**

Цена объекта: 150 000 Евро

Тел.: +97 8472728  
Факс: +9714 2665014  
E-mail: amoon\_jan@inbox.ru  
Сайт: www.alfaraaproperties.com



Жилой комплекс Le Grand Chateau будет расположен в одном из самых престижных мест Дубая. Пятиэтажное здание является частью нового масштабного проекта Jumeirah Village South. Комплекс включает: школы международного уровня, общественный центр, прогулочные аллеи, все необходимое для отдыха и спорта, медицинские учреждения.

ОАЭ

**IPC RUSSIA**

Цена объекта: 289 350 Евро

Тел.: +7 495 5409695  
Факс: +7 495 5405190  
E-mail: maria@ipcruссия.ru  
Сайт: www.ipcrussia.ru



Из Парк Тауэрз открывается величественная панорама на финансовый центр города. Каждая башня имеет 30 этажей и предлагает около 216 апартаментов с одной, двумя и тремя спальнями. Продуманный дизайн проекта предусматривает наличие широкого балкона, позволяющего вам расслабиться и насладиться панорамой центра города.

**IPC RUSSIA**

Цена объекта: 575 000 Евро

Тел.: +7 495 5409695  
Факс: +7 495 5405190  
E-mail: maria@ipcruссия.ru  
Сайт: www.ipcrussia.ru



Виллы Alvorada. Красновато-коричневые терракотовые крыши, декоративные башенки говорят об их португальском происхождении. Виллы имеют от 3 до 5 спален. Жилая площадь от 332 до 450 кв. м. Балконы, террасы, ванные комнаты в спальнях, прачечная, комната для прислуги, гараж.

Панаме

**ALLIANZ INVEST GROUP INC.**

Тел.: +(507) 661 662 09; +7 (495) 518 34 84  
Факс: +(507) 236 37 88  
E-mail: allianz@allianzinvestgroup.com  
Сайт: www.allianzig.ru



Эксклюзивный комплекс Sol y Mar, Тихий океан. 112 га, 3,5 км пляжа, 400 участков, все дома с видом на океан и холмы. Исторический парк, гольф-клуб на 18 лунок, коммерческий центр, отель, яхт-клуб. Закрытая охраняемая территория, спутниковое телевидение, телефон, интернет. Готовые модели 2-3-комнатных домов. Система финансирования.

**ALLIANZ INVEST GROUP INC.**

Тел.: +(507) 661 662 09; +7 (495) 518 34 84  
Факс: + (507) 236 37 88  
E-mail: allianz@allianzinvestgroup.com  
Сайт: www.allianzig.ru



Кондо Luxog в одном из лучших районов Панамы. Оригинальный дизайн, вид на город и море. Широкий выбор планировок - 1, 2, 3, 4 и 5 комнатные квартиры - 84, 120, 142, 236 и 457 кв. м. Удобства: бассейн infinity, террасы, бар, тренажерный зал, спа, сауна, солярий, sky lounge, джакузи, 24 ч. охрана, консьерж, парковка.

**INTER PANAMA**

Цена объекта: 1 955 Евро/кв. м

Тел.: +17187572399  
Факс: +17328551777  
E-mail: info@interpanama.com  
Сайт: www.interpanama.com



Oceanaire, Punta Pacifica: 48 этажей, 1-6 этаж: стоянка и подсобные помещения. 7 этаж: бассейн, джакузи, солярий, фитнес, бизнес-центр, детская игровая площадка, гольф, террасы для йоги и медитирования, крытая терраса с баром. С 8 этажа - апартаменты. Цена: \$2600 за кв. м. Есть в наличии 4 квартиры: 2 по 170 кв. м и 2 по 182 кв. м.

Панаме

**INTER PANAMA**

Цена объекта: 2 255 Евро/кв. м

Тел.: +17187572399  
Факс: +17328551777  
E-mail: info@interpanama.com  
Сайт: www.interpanama.com



БАШНЯ DUPONT, Punta Pacifica: БАШНЯ ДЮПОНТ расположена в одном из наиболее шикарных районов Панамы. Вид на океан из каждого апартамента; большие террасы; панорамные окна (от потолка до пола); импортные кухни; прачечная комната. Площадь квартиры - 147 кв. м. Цена \$3000 за кв. м.

**TROPICAL REALTY PANAMA, S.A.**

Цена объекта: 75 500 Евро

Тел.: +(507) 229 75 75  
Факс: +(507) 229 39 62  
E-mail: info@tropicalrealtypanama.com  
Сайт: www.tropicalrealtypanama.com



Luxog. Возможность удачной инвестиции! Luxog - здание в престижном районе центра Панамы-Сити. Дом расположен на возвышении, откуда открываются прекрасные виды на океан. Бассейн, барбекю, спа, джакузи, тренажерный зал и др. Квартиры с отделкой, в стоимость включена стоянка. Проект хорошо сдается в аренду.

**TROPICAL REALTY PANAMA, S.A.**

Цена объекта: 92 000 Евро

Тел.: +(507) 229 75 75  
Факс: +(507) 229 39 62  
E-mail: info@tropicalrealtypanama.com  
Сайт: www.tropicalrealtypanama.com



Malibu. Уникальная возможность приобрести дом с участком за 120 тыс. долл.! MALIBU - это пляжный курорт в 40 мин. езды от столицы Панамы. Прекрасный ландшафт: озера, река, лес. Дома и квартиры в 300 м от берега, спортивные площадки, гольф-поля, ресторан, бар, бассейны, пляжный и речной клубы. Программа управления собственностью отелем.

**TROPICAL REALTY PANAMA, S.A.**

Цена объекта: 138 000 Евро

Тел.: +(507) 229 75 75  
Факс: +(507) 229 39 62  
E-mail: info@tropicalrealtypanama.com  
Сайт: www.tropicalrealtypanama.com



Coronado Bay. Живописный курорт на берегу Тихого океана (50 минут езды от столицы): сеть ресторанов, крупный супермаркет, аптеки, медицинский центр, магазины, клуб верховой езды и гольф-клуб с полем в 18 лунок, дизайн которого разработал всемирно известный Том Фазио (Tom Fazio). Квартиры с отделкой, в стоимость входит стоянка.

**TROPICAL REALTY PANAMA, S.A.**

Цена объекта: 191 000 Евро

Тел.: +(507) 229 75 75  
Факс: +(507) 229 39 62  
E-mail: info@tropicalrealtypanama.com  
Сайт: www.tropicalrealtypanama.com



Vijao. Эксклюзивный жилой комплекс у Тихого океана, 100 км от Панамы-Сити. На территории в 100 га: река, озёра, горные долины, парки, пляжный и гольф-клубы. 3- и 4-спальные виллы напротив моря, оригинальной архитектуры. Квартиры сдаются с отделкой и встроенной бытовой техникой. Программа управления собственностью отелем.



Панама



**TROPICAL REALTY PANAMA, S.A.**  
**Цена объекта:** 191 000 Евро  
**Тел.:** +(507) 229 75 75  
**Факс:** +(507) 229 39 62  
**E-mail:** info@tropicalrealtypanama.com  
**Сайт:** www.tropicalrealtypanama.com

Casa Grande Nikki Beach. Жилые дома и пятизвездочный отель на лучшем пляже Панамы, в 120 км от столицы. Квартиры и гостиничные номера от 88 кв. м с отделкой и встроенной бытовой техникой! Собственность гарантированно в течение всего года сдается под управление администрации отеля. 20-летнее освобождение от уплаты налогов на недвижимость.

INTER PANAMA



**Цена объекта:** 296 000 Евро  
**Тел.:** +17187572399  
**Факс:** +17328551777  
**E-mail:** info@interpanama.com  
**Сайт:** www.interpanama.com

RIVAGE TOWER, Avenida Balboa: Наслаждайтесь видом океана в высококлассном, современном доме. В дополнение к прекрасному океанскому виду для вас есть весь спектр услуг. Особенности: просторная планировка, большие балконы, высокое качество строительства, итальянская кухня. 1- или 2-спальные апартаменты. Цена: 390000 \$.

INTER PANAMA



**Цена объекта:** 343 200 Евро  
**Тел.:** +17187572399  
**Факс:** +17328551777  
**E-mail:** info@interpanama.com  
**Сайт:** www.interpanama.com

REVOLUTION TOWER, коммерческий район Панамы. Характеристики здания: 52 этажа, 16 уровней стоянки, 35 этажей офисов, 5 высокоскоростных лифтов, центральная система кондиционирования, антисолнечные окна, система охраны. Продается офис 156 кв. м при цене \$2200 за кв. м.

Португалия

ЗАРУБЕЖНЫЙ ДОМ



**Цена объекта:** 145 000 Евро  
**Тел.:** +7 (495) 9958355, +7 (901) 7111428  
**Факс:** +7 (495) 237-08-40  
**E-mail:** info@zardom.ru  
**Сайт:** www.zardom.ru

Parque Atlantico. Апартаменты с одной (от 145000 евро) или двумя (от 194000 евро) спальнями в новом жилом комплексе в 150 м от песчаного пляжа. Практичные планировки, качественная отделка, меблированная и оборудованная кухня. Балкон, бассейн, подземная парковка, корт. Рядом с гольф-курортом Вале до Лобо.

США

ARTECITY HOLDING LTD.



**Цена объекта:** 700 000 Евро  
**Тел.:** +1 (305) 467-4262  
**Факс:** +1 (305) 535-8382  
**E-mail:** aemreality@bellsouth.net  
**Сайт:** www.artecitymiami.com

В южной части Майами-Бич. Строительство будет закончено зимой 2008. 2 бассейна, сады, фитнес, спа, парковка, консьерж. Итальянские кухни, ванны. Вы можете воспользоваться программой сдачи вашей собственности в аренду, чтобы получать доход, даже когда вы в отъезде. 95% уже продано, осталось только 10 апартаментов.

США

ARTECITY HOLDING LTD.



**Цена объекта:** 2 000 000 Евро  
**Тел.:** +1 (305) 467-4262  
**Факс:** +1 (305) 535-8382  
**E-mail:** aemreality@bellsouth.net  
**Сайт:** www.artecitymiami.com

Помещение под ресторан. Более 750 кв. м площади вместе с местами на улице. Всего 225 мест. Эта собственность находится в кондоминиуме недалеко от берега океана, в южной части Майами-Бич, где всегда много туристов и бизнесменов.

Таиланд

SEA PROPERTY INTERNATIONAL



**Цена объекта:** 1 012 000 Евро  
**Тел.:** +66 (0) 81 797 9499  
**Факс:** +66 (0) 76 280 539  
**E-mail:** vip@thaidom.com  
**Сайт:** www.thaidom.com

Вилла «Шепот Азии» в традиционном тайском стиле на Пхукете, престижный пляж Най Харн. Участок - 2516 кв. м, площадь виллы - 375 кв. м. Всего 26 комнат, 4 спальни, 5 ванных, 2 гаража, гостевая, бассейн, тренажеры, офис, сад, джакузи, большие террасы, великолепные скульптуры, полная меблировка и хороший автомобиль в придачу.

SEA PROPERTY INTERNATIONAL



**Цена объекта:** 3 050 000 Евро  
**Тел.:** +66 (0)81 797 9499  
**Факс:** +66 (0)76 280 539  
**E-mail:** vip@thaidom.com  
**Сайт:** www.thaidom.com

Уникальное предложение. Отель, 44 номера, на Патонге - самом популярном пляже фешиенебельного острова Пхукет. Открыт в 1985 году, с тех пор занесен во все ведущие международные путеводители по Таиланду как лучший отель на Патонге. Доход в сезон только от одного ресторана около 257 000 долларов в месяц.

Турция

MIBS REAL ESTATE



**Цена объекта:** 32 000 Евро  
**Тел.:** +7 (495) 937 66 67  
**Факс:** +7 (495) 623 36 35  
**E-mail:** irina@mibs-estate.ru  
**Сайт:** www.mibs-estate.ru

Турция. Высококласные апартаменты (от 55 до 177 кв. м) в новом жилом комплексе в престижном районе Анталии (Коньяалты), в 300 м от пляжей, в 20 км от международного аэропорта, в 40 км от горнолыжного курорта. На огороженной территории комплекса: сад, бассейн, сауна, турецкая баня, подземный гараж. Цена от 32 000 до 160 000 евро.

DERIN & DERIN REAL ESTATE



**Цена объекта:** 43 500 Евро  
**Тел.:** +90 256 614 80 52  
**Факс:** +90 256 612 91 70  
**E-mail:** info@derinandderin.com  
**Сайт:** www.derinandderin.com

Только отреставрированная и полностью меблированная вилла, расположенная в ухоженном комплексе в горах, 300 метров до великолепного пляжа Long beach и 4 км до центра Кушадас. Особую привлекательность придает недвижимости, конечно же, цена.

Турция

NOVRON



**Цена объекта:** 126 000 Евро  
**Тел.:** +7 (495) 951 7095  
**Факс:** +7 (495) 951 7569  
**E-mail:** svetlana.vorobyova@novron.com  
**Сайт:** www.novron.com

Турция. Бодрум. Финский застройщик. Эксклюзивные современные виллы и таунхаусы под ключ в охраняемой резиденции в Бодруме - одном из самых роскошных курортов Турции. Бассейн. Великолепный вид на море. 450 м до отличного песчаного пляжа. Элитная пристань для яхт.

DERIN & DERIN REAL ESTATE



**Цена объекта:** 185 000 Евро  
**Тел.:** +90 256 614 80 52  
**Факс:** +90 256 612 91 70  
**E-mail:** info@derinandderin.com  
**Сайт:** www.derinandderin.com

Derin & Derin с удовольствием представляет новую люксовую виллу с бассейном в популярном районе Кушадас. 1-й этаж включает просторную гостиную с камином, открытую кухню, 2 спальни, кладовую; 2-й этаж - большая спальня с уютной ванной и гардеробной, большой балкон с видом на море и горы.

NOVRON



**Цена объекта:** 198 000 Евро  
**Тел.:** +7 (495) 951 7095  
**Факс:** +7 (495) 951 7569  
**E-mail:** svetlana.vorobyova@novron.com  
**Сайт:** www.novron.com

Турция. Белек. Финский застройщик. Эксклюзивные современные таунхаусы под ключ в охраняемой резиденции во всемирном гольф-центре Белек. Бассейн. 6 гольф-клубов международного класса. 900 м до знаменитого песчаного пляжа Каретта.

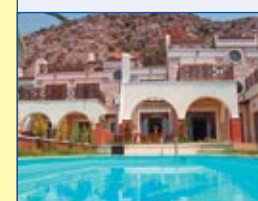
ОБЕРЕГЬ



**Цена объекта:** 270 000 Евро  
**Тел.:** +7 495 105 0548  
**Факс:** +7 495 105 0548  
**E-mail:** irina@obereg.ru  
**Сайт:** www.obereg.ru

Панорамный парквилл на холме в комплексе «Sun Park Villas». Отличное качество, прекрасный сад, бассейн, продуманный дизайн прилегающей территории и захватывающий дух вид на море и горы. Общая площадь виллы 212 кв. м. Просторная гостиная, 3 спальни, большая кухня со столовой, 2 ванных комнаты с джакузи, 2 террасы 40 и 35 кв. м.

IPC RUSSIA



**Цена объекта:** 433 620 Евро  
**Тел.:** +7 495 5409695  
**Факс:** +7 495 5405190  
**E-mail:** maria@ipcruссия.ru  
**Сайт:** www.ipcrussia.ru

В одном из самых красивейших морских курортов на Средиземноморском побережье в г. Калкан расположен комплекс из шести шикарных индивидуальных вилл. Жилая площадь в виллах составляет 200 кв. м, каждая вилла имеет индивидуальную дорогу, частный гараж, бассейн и обладает великолепным панорамным видом на море.

Франция

IPC RUSSIA



**Цена объекта:** 110 000 Евро  
**Тел.:** +7 495 540 9695  
**Факс:** +7 495 540 5190  
**E-mail:** maria@ipcruссия.ru  
**Сайт:** www.ipcrussia.ru

Город Фрежюс. Он же Сан-Рафаэль. Между Каннами и Сен-Тропе. Море и песчаные пляжи в 15 мин. пешком. Квартира на охраняемой территории. Квартира 2-комнатная + лоджия 6 кв. м, где можно обедать. Квартира полностью оборудована техникой. На территории несколько теннисных кортов и огромный бассейн, самый большой в округе.

JT-REAL



**Цена объекта:** 117 000 Евро  
**Тел.:** +7 812 251 10 18, +7 812 7165977  
**Факс:** +7 812 2511018  
**E-mail:** info@jt-real.com  
**Сайт:** www.jt-real.com

1-комнатная квартира 30 кв. м в Ницце. Район Liberation. В нескольких шагах от Площади Шарль де Голь. Первый и последний этаж, полностью отремонтирована, меблированная кухня со встроенной техникой, мезонин, автономное отопление. Затраты на кондоминиум: 15 евро в месяц. Налог на собственность: 275 евро в год.

ООО "MIR STRANSTVIY" (EURO-RESIDENT.RU)



**Цена объекта:** 175 000 Евро  
**Тел.:** +7(495)783-80-20  
**Факс:** +7(495)783-80-20  
**E-mail:** info@euro-resident.ru  
**Сайт:** www.euro-resident.ru

Апартаменты на стадии строительства в г. Канны. Приблизительно 7300 евро/кв. м. Дата завершения строительства 2 квартал 2009 г. Дом в 50 м от моря. Первый взнос 5%. Второй взнос через 3 месяца 25% от стоимости апартаментов. Остаток вносится по 15% до завершения строительства и сдачи недвижимости.

JT-REAL



**Цена объекта:** 265 000 Евро  
**Тел.:** +7 812 251 10 18, +7 812 7165977  
**Факс:** +7 812 2511018  
**E-mail:** info@jt-real.com  
**Сайт:** www.jt-real.com

Просторные апартаменты в центре Ниццы, в престижном квартале Цветов, состоят из 3 комнат, 68 кв. м, на 4-м этаже, в двух направлениях Север-Юг. Здание и апартаменты полностью обновлены, оборудованная кухня, центральное отопление, недалеко от моря и местной инфраструктуры.

ВАШЕ МЕСТО ПОД СОЛНЦЕМ ROI SOLEIL IMMOBILIER



**Цена объекта:** 1 520 000 Евро  
**Тел.:** +336 66770636; +336 08074425  
**Факс:** +334 92911797  
**E-mail:** roisoleilimm@wanadoo.fr  
**Сайт:** www.frenchrivierarealestate.fr

Круазет, Канны: потрясающая квартира 125 кв. м, панорамный вид на залив Канн и острова Лерин, закрытое охраняемое здание с парком, гараж.



Франция

Хорватия

Черногория

Черногория



**ВАШЕ МЕСТО ПОД СОЛНЦЕМ  
ROI SOLEIL IMMOBILIER**

**Цена объекта:** 2 650 000 Евро  
**Тел.:** +336 66770636; +336 08074425  
**Факс:** +334 92911797  
**E-mail:** roisoleilimmo@wanadoo.fr  
**Сайт:** www.frenchrivierealestate.fr

Окрестности Канн: возле гольф-клуба Можана в красивейшем охраняемом парке очаровательная современная вилла 350 кв. м. Более 150 кв. м подсобных помещений на территории в 2500 кв. м с бассейном 7x15 м. Отдельная квартира, spa, уютная гостиная 100 кв. м с камином, домашний кинотеатр, отделка класса de luxe.



**JT-REAL**

**Цена объекта:** 4 000 000 Евро

**Тел.:** +7 812 251 10 18, +7 812 7165977  
**Факс:** +7 812 2511018  
**E-mail:** info@jt-real.com  
**Сайт:** www.jt-real.com

Замок XVIII в. площадью 900 кв. м в роскошном парке площадью 18 га. Вид на Средиземноморское побережье. Пальмовая аллея, по лестнице можно подняться в столовую с камином и альковом, затем следует просторный салон с камином, кухня, бюро. На втором этаже - спальни с ванными комнатами, библиотека, салон, гардеробные.

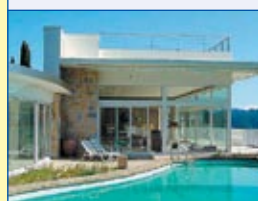


**ATREALTY**

**Цена объекта:** 4 240 000 Евро

**Тел.:** (495) 225-34-03, 739-12-57  
**Факс:** (495) 225-34-03, 739-12-57  
**E-mail:** aleksanis@atrealty.ru  
**Сайт:** www.atrealty.ru

Канны - Лазурный Берег, роскошная современная вилла в элитном жилом квартале Супер Канн, с восхитительным панорамным видом на море. Жилая площадь 350 кв. м. Просторная гостиная, 5 спален, 4 ванных комнаты. Красивый и ухоженный сад. Площадь участка 3 000 кв. м.



**ATREALTY**

**Цена объекта:** 10 500 000 Евро

**Тел.:** (495) 225-34-03, 739-12-57  
**Факс:** (495) 225-34-03, 739-12-57  
**E-mail:** aleksanis@atrealty.ru  
**Сайт:** www.atrealty.ru

Канны. Современная вилла класса люкс. Панорамный вид на море. Жилая площадь 600 кв. м. Парк 12580 кв. м. 2 этажа, 8 спален, 8 ванных комнат, 2 гостиные, винный погреб, гараж на 5 авто, бассейн, сигнализация, автоматическая поливка. Состояние отличное, люкс.

Хорватия



**'АЛМА' АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**Цена объекта:** по запросу  
**Тел.:** +385 98 420 885  
**Факс:** +385 (0)52 210160  
**E-mail:** alma@alma-nekretnine.com  
**Сайт:** www.real-estate-istra.com

РЕЗИДЕНЦИЯ ШУМАДИЯ в Истрии, Умаг. Вблизи пешеходная зона, которая тянется вдоль всей набережной от исторического центра к яхтенной марине и далее к пляжной зоне. Площадь апартаментов от 38 кв. м до 134 кв. м. Студии, апартаменты с одной, двумя или тремя спальнями, апартаменты Duplex.



**BILISKOV REAL ESTATE LTD.**

**Цена объекта:** 115 000 Евро

**Тел.:** +385 21 260 792  
**Факс:** +385 21 260 793  
**E-mail:** nekretnine@biliskov.com  
**Сайт:** www.biliskov.com

Новые роскошные апартаменты в Сивоу в 70 м от моря и в 10 минутах ходьбы от центра г. Тродир. Апартаменты построены в 2006 г. в соответствии с самыми высокими архитектурными стандартами: подогрев пола, кондиционирование, полы из высококачественной керамики и дерева. Все апартаменты с обращенными на юг террасами с видом на море.



**ULTRA NECTAR DOO**

**Цена объекта:** 550 000 Евро

**Тел.:** 8 926 2113749  
**Факс:** 3630404  
**E-mail:** UltraNectar1@net.hr

Средняя Далмация, город Шибеник-Жабориче. Площадь земли 348 кв. м, площадь дома 180 кв. м. 100 м до моря.

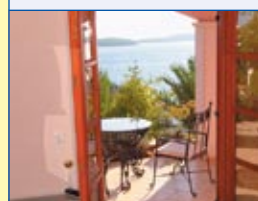


**ULTRA NECTAR DOO**

**Цена объекта:** 1 250 000 Евро

**Тел.:** 8 926 2113749  
**Факс:** 3630404  
**E-mail:** UltraNectar1@net.hr

Средняя Далмация, г. Привлака. Площадь земли 946 кв. м, площадь мини-отеля 750 кв. м. Первая линия, от моря 70 метров. 8 апартаментов, ресторан.



**BILISKOV REAL ESTATE LTD.**

**Цена объекта:** 2 500 000 Евро

**Тел.:** +385 21 260 792  
**Факс:** +385 21 260 793  
**E-mail:** nekretnine@biliskov.com  
**Сайт:** www.biliskov.com

Без сомнения, это самая эксклюзивная вилла в городе Nvarg. Виλλα расположена на охраняемой огороженной территории, откуда открывается прекрасный вид на остров Pakleni. Высококачественная внутренняя отделка. Виλλα окружена каскадным садом из экзотических растений.



**'АЛМА' АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**Цена объекта:** 4 500 000 Евро  
**Тел.:** +385 98 420 885  
**Факс:** +385 (0)52 210160  
**E-mail:** alma@alma-nekretnine.com  
**Сайт:** www.real-estate-istra.com

Гостиница 3 звезды. Ресторан (220 мест), кухня, прачечная, сауна, терраса. Концессия на террасу возле пляжа. 15 гостиничных номеров с террасами, комнаты современные с кондиционерами и телевизорами. В составе гостиницы есть 5 апартаментов с гостиными. Гостиница работает в течение всего года.



**BOKA DEVELOPMENT**

**Тел.:** +7 (495) 221 69 64; 69 65  
**Факс:** +7 (495) 221 69 65  
**E-mail:** sales@adriatic-dream.com  
**Сайт:** www.adriatic-dream.com

Первый в Черногории жилой комплекс клубного типа Adriatic Dream. Апартаменты с отделкой под ключ 53 - 188 кв. м, коттеджи под чистовую отделку от 300 кв. м. 70 м от моря. Собственная инфраструктура. Срок сдачи: сентябрь 2008 года.



**BEST ACTIVE**

**Цена объекта:** 2 000 Евро/кв. м

**Тел.:** +7 495 771 05 15  
**Факс:** +7 495 787 74 53  
**E-mail:** bestactive@bestactive.com  
**Сайт:** www.bestactive.com

Будва (Адок). Площадь 56 кв. м, 2 комнаты, третий этаж.



**ОБЕРЕГЪ**

**Цена объекта:** 89 655 Евро

**Тел.:** +7 495 105 0548  
**Факс:** +7 495 105 0548  
**E-mail:** irina@obereg.ru  
**Сайт:** www.obereg.ru

Элитные квартиры с видом на море в строящихся жилых комплексах европейского уровня в престижных районах Будванской Ривьеры - в Бечичи и Петроваце. Площадь квартир от 34 до 95 кв. м. Своя территория, бассейн, ландшафтный дизайн, подземные гаражи и паркинг. Цена от 2250 евро/кв. м. Рассрочка до окончания строительства (апрель 2008 года).

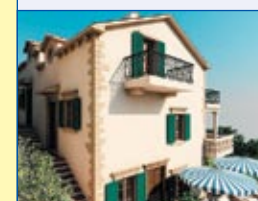


**BEST ACTIVE**

**Цена объекта:** 95 200 Евро

**Тел.:** +7 495 771 05 15  
**Факс:** +7 495 787 74 53  
**E-mail:** bestactive@bestactive.com  
**Сайт:** www.bestactive.com

Из окон слышен пресный ручей, который протекает в непосредственной близости от дома. 56 кв. м + балкон, второй этаж, двухкомнатная квартира; 65 кв. м + балкон, третий этаж, трехкомнатная, третья комната - мансарда; 69 кв. м + балкон, третий этаж, трехкомнатная, третья комната - мансарда. 400 м до моря.



**OLIVE VILLAGE**

**Цена объекта:** 109 000 Евро

**Тел.:** +7 495 961 53 35  
**E-mail:** Sales@OliveVillage.ru  
**Сайт:** www.OliveVillage.ru

Комплекс апартаментов OLIVE VILLAGE включает 14 апартаментов с 1 или 2 спальнями. Все с видом на Которский залив. В распоряжении жителей комплекса паркинг, плавательный бассейн, фитнес, услуги housekeeping. Расстояние до города Котор - 5 км, до международного аэропорта Тиват - 12 км.



**OLIVE VILLAGE**

**Цена объекта:** 109 000 Евро

**Тел.:** +7 495 961 53 35  
**E-mail:** Sales@OliveVillage.ru  
**Сайт:** www.OliveVillage.ru

Комплекс апартаментов OLIVE VILLAGE на берегу Которского залива, внесенного ЮНЕСКО в Список Мирового культурного наследия. OLIVE VILLAGE расположен в оливковой роще на высоте 30 м над уровнем моря, в 130 м от берега Адриатики. Комплекс выполнен в традиционном средиземноморском стиле, площадь апартаментов от 49 до 115 кв. м.



**ЗАРУБЕЖНЫЙ ДОМ**

**Цена объекта:** 150 000 Евро

**Тел.:** +7 (495) 9958355, +7 (901) 7111428  
**Факс:** +7 (495) 237-08-40  
**E-mail:** info@zardom.ru  
**Сайт:** www.zardom.ru

Недвижимость в Черногории - на любой вкус! Участки, дома, виллы, апартаменты - вторичное, новое жилье и строящиеся объекты. Надежность сделки и юридическое сопровождение.



**ООО "MIR STRANSTVIY"  
(EURO-RESIDENT.RU)**

**Цена объекта:** 550 000 Евро  
**Тел.:** +7(495)783-80-20  
**Факс:** +7(495)783-80-20  
**E-mail:** info@euro-resident.ru  
**Сайт:** www.euro-resident.ru

3-этажный дом 200 кв. м в поселке Крашичи на п-ве Луштица в Бoko-Которском заливе. Первый этаж - 3 комнаты и санузел. На втором этаже уютная гостиная с камином, столовая, кухня и ванная. На третьем мансардном этаже - три большие спальни с выходом на террасу и санузел. Два гаража. Площадь участка 550 кв. м.



**IPC RUSSIA**

**Цена объекта:** 2 780 000 Евро

**Тел.:** +7 495 540 9695  
**Факс:** +7 495 540 5190  
**E-mail:** maria@ipcruссия.ru  
**Сайт:** www.ipcrussia.ru

Действующий отель "АМБАССАДОР". Находится на берегу р. Морача, 300 м от центра города Подгорица, рядом с посольствами и представительствами. Цокольный этаж (1 этаж) полезная площадь: 182,14 кв. м. 1 этаж (2 этаж) полезная площадь: 193,78 кв. м. Мансарда (3 этаж) полезная площадь: 58,92 кв. м. Площадь террасы 300 кв. м.



**IPC RUSSIA**

**Цена объекта:** 5 100 000 Евро

**Тел.:** +7 495 540 9695  
**Факс:** +7 495 540 5190  
**E-mail:** maria@ipcruссия.ru  
**Сайт:** www.ipcrussia.ru

Отель «Ксанаду». Местоположение: Герцег Нови. Состав помещений и техническое обеспечение развлекательного комплекса: 45 номеров (150 мест), 2 бассейна, ресторан, фитнес-центр, кондиционирование, сауна, кабельное телевидение, пляж, скутеры и водные лыжи, парковка.



Чехия

**CENTRAL GROUP**

Цена объекта: 1 050 Евро/кв. м

Тел.: +420 731 618 197  
Факс: +420 226 221 070  
E-mail: bendova@central-group.cz  
Сайт: www.central-group.ru



Компания CENTRAL GROUP предлагает 14 проектов новых квартир. В стоимость квартир входит система безопасности, полы из ламината, межкомнатные двери, первоклассные ванны, итальянская плитка, входные двери, проводка, в том числе и высокоскоростного интернета.

**JT-REAL**

Цена объекта: 72 000 Евро

Тел.: +7 812 251 10 18, +7 812 7165977  
Факс: +7 812 2511018  
E-mail: info@jt-real.com  
Сайт: www.jt-real.com



Прага. Квартира 1+1, 33 кв. м. 4 этаж 6-этажного кирпичного дома. Квартира после ремонта.

**JT-REAL**

Цена объекта: 82 000 Евро

Тел.: +7 812 251 10 18, +7 812 7165977  
Факс: +7 812 2511018  
E-mail: info@jt-real.com  
Сайт: www.jt-real.com



Прага. Квартира 1+1, 54 кв. м. 4 этаж 9-этажного дома. Балкон, отделка деревом, прекрасное сообщение с центром города.

**CENTRAL GROUP**

Цена объекта: 96 500 Евро

Тел.: +420 731 618 197  
Факс: +420 226 221 070  
E-mail: bendova@central-group.cz  
Сайт: www.central-group.ru



Компания CENTRAL GROUP предлагает 13 типов коттеджей в Праге и ее окрестностях. В стоимость домов включена цена земельного участка и первоклассная отделка. Несколько видов таунхаусов и коттеджей классической и более современной архитектуры. Доступные по стоимости дома и эксклюзивные коттеджи с более дорогой отделкой.

**JT-REAL**

Цена объекта: 132 000 Евро

Тел.: +7 812 251 10 18, +7 812 7165977  
Факс: +7 812 2511018  
E-mail: info@jt-real.com  
Сайт: www.jt-real.com



36 таунхаусов от 122 кв. м. Цена от 132000 евро без НДС. Так же возможно строительство домов по индивидуальным проектам. Размер участка: 200 - 358,4 кв. м. Жилая площадь: 122 кв. м. 4 комнаты + кухня + гараж. Цена: от 2 990 000 евро без НДС.

Чехия

**JT-REAL**

Цена объекта: 156 000 Евро

Тел.: +7 (812) 932-08-77  
Факс: +7 (812) 251-10-18, 315-08-62  
E-mail: info@jt-real.com  
Сайт: www.jt-real.com



Квартира 130 кв. м в историческом центре города Марианске-Лазне, в старом доме с шикарным балконом, в 2 мин. пешком от колоннады и музыкального фонтана. Отличный вариант для инвестиций.

Швейцария

**ООО «ИНТЕРКОНТАКТ»**

Цена объекта: 168 000 Евро

Тел.: (495) 959 70 20  
Факс: (495) 238 18 30  
E-mail: i-contact@mail.ru  
Сайт: www.novagence-m.ru



LE JARDIN DES ALPES - ЖЕМЧУЖИНА ШВЕЙЦАРСКИХ АЛЬП. Рафи Бетризи и его компания NOVAGENCE ANZER S.A. представляют эксклюзивный проект «Сад в Альпах». Экологически чистый горный курорт АНЗЕР в кантоне ВАЛЕ. Вид на жительство. Жилой комплекс состоит из 4 шале, по 10-12 апартаментов каждый, площадью 57-153 кв. м.

**ООО «ИНТЕРКОНТАКТ»**

Цена объекта: 168 000 Евро

Тел.: (495) 959 70 20  
Факс: (495) 238 18 30  
E-mail: i-contact@mail.ru  
Сайт: www.novagence-m.ru



Рафи Бетризи и его компания NOVAGENCE ANZER S.A. представляют эксклюзивный проект LE JARDIN DES ALPES («Сад в Альпах»). В экологически чистом горном курорте АНЗЕР в кантоне ВАЛЕ. Вид на жительство. Жилой комплекс состоит из 4 шале, по 10-12 апартаментов каждый, площадью 57-153 кв. м.

**VOSTOK-ZAPAD GROUP**

Цена объекта: 952 000 Евро

Тел.: +41 44 8370491; +7 (495) 5858872  
Факс: +41 44 837 04 91  
E-mail: info@vostok-zapad.ch  
Сайт: www.vostok-zapad.ch



Данная коммерческая недвижимость представляет собой объект с офисными помещениями. Расположен на границе Швейцарии и Германии, в г. Кройцлинген/Констанц (кантон Тургау). Общая земельная площадь объекта - 1313 кв. м, общая площадь здания - 600 кв. м.

**VOSTOK-ZAPAD GROUP**

Цена объекта: 4 400 000 Евро

Тел.: +41 44 8370491; +7 (495) 5858872  
Факс: +41 44 837 04 91  
E-mail: info@vostok-zapad.ch  
Сайт: www.vostok-zapad.ch



Новая гостиница 4\* на границе французской и немецкой Швейцарии (на озере Муртен - кантон Фрибург), в городе Муртен. 34 номера, ресторан-бар, залы для конференций и семинаров, открытая терраса (600 кв. м), активный отдых на открытом воздухе (катание на пароме и моторных лодках по озеру, теннис, катание на лошадях, мини-гольф).



Элитная вила высокого класса с видом на море на берегу Сардинии в нескольких минутах от г. Порто Черво. Площадь – 350 м<sup>2</sup>. 4 спальни с 4 ванными комнатами, широкий салон, кухня, бассейн. Имеется флигель. Владение размещено на 7,5 га земли с различными посадками, типичными сардовской природе.

Дополнительная информация по запросу.



Четырехуровневая вила в античном стиле с видом на озеро Комо в г. Черноббио, Ломбардия. 1 уровень – бассейн с гидромассажем и сауна. 2 уровень – гостиная, столовая, кухня, WC и терраса. 3 уровень – спальня с 2 ванными комнатами, зал, 2 спальня с ванной комнатой, гардеробная, терраса и балкон. 4 уровень (мансарда) – 3 спальни с ванными комнатами, 2 хозпомещения и терраса. Домик для прислуги. Сад. Владение расположено на более чем 3 000 м<sup>2</sup>.

8 000 000 евро

Head of Russian Department:

Ксения Николина – моб. (+39) 392 1513 587



**Realty Dave**  
Davide Quadri

Realty Dave Италия

Тел: (+39) 039 6011490 Факс: (+39) 039 6919249

E-mail: info@realtydave.it Сайт: www.realtydave.it

С ВАМИ КРУГЛЫЙ ГОД

Агентство недвижимости и услуг, связанных с недвижимостью, "Apulia Estates" расположено в сердце долины Итрия, Челье Мессапико, городе, выделяющемся своей кухней и очаровательным старым центром. Наш девиз: мы предоставляем профессиональные и разнообразные услуги в постоянно развивающемся секторе. Вот почему мы предлагаем вам лучшую собственность в самых красивых окрестностях Апулии: трulli, фермы, деревенские дома, виллы за городом и на море, дома в пленительных старых городах – Челье Мессапико, Остун, Мартина Франка, Алберобелло, Чистернино и Саленто: Галлиполи, Отранто и Кастро. Мы все время рядом с вами, готовы предоставить вам услуги и помощь в управлении круглый год. Оцените нашу заботу о вас и окунитесь в гостеприимную атмосферу Апулии.



Тел.: +39 0831 377535 • E-mail: info@apuliaestates.com • www.apuliaestates.com



## ПОЧЕМУ СТОИТ ПРИОБРЕТАТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ В ИТАЛИИ?



Ксения Николина, Head of Russian Department  
Моб.: (+39) 392 1513 587  
www.realtydave.it, info@realtydave.it

Почему стоит приобретать недвижимость в Италии? Не только потому, что это страна красивой жизни, вкусной еды и хорошего вина, но самое главное — потому, что рынок недвижимости в Италии на сегодняшний день очень ликвиден, перспективен и активно развивается. С 1965 г. цены на недвижимость возросли почти в 10 раз, причем в последние 7 лет — почти в 2 раза, что, фактически, является лучшим показателем в Европе.

Некоторый спад активности на рынке недвижимости Италии в начале 90-х быстро сменился подъемом. Качественная недвижимость в Италии является не только прекрасным местом проживания, но и совершенным инструментом сохранения и приумножения капитала. За последние 10 лет жилая недвижимость, офисы и недвижимость для коммерческой деятельности были действительно лучшим капиталовложением в Италии.

В связи с созданием Евросоюза и либерализацией итальянского законодательства рынок недвижимости Италии стал более открытым для иностранцев.

Основатель компании REALTY DAVE MILANO Давиде Квадри,

лицензированный брокер по операциям с недвижимостью, работает на итальянском рынке более 15 лет и гарантирует следующие преимущества приобретения недвижимости в Италии:

- Безопасность капиталовложений в недвижимость в Италии (стабильность государственной системы, сильная правовая система).
- Постоянный рост цен на недвижимость в Италии в связи с наличием достаточного количества свободных средств у населения и постоянного интереса к инвестициям в итальянскую недвижимость.
- Высокая ликвидность вложений в недвижимость в Италии (предложения на рынке недвижимости в Италии долго не задерживаются).
- Обеспеченный прирост капитала на вложенные средства за счет постоянного роста цен на недвижимость и стабильного дохода от сдачи в аренду.

REALTY DAVE MILANO возьмёт на себя заботу о выгодном для Вас исходе сделки с помощью широкой гаммы профессиональных услуг:

- Профессиональная этика. Realty Dave Milano придерживается универсальных принципов в юриди-

ческой, технической и административной консультации, действующих во всех странах, с какими сотрудничает.

- Специальный поиск и подбор желаемой недвижимости.
- Realty Dave Milano специализируется в интернациональном праве (Россия и Италия) по операциям, связанным с недвижимостью и коммерцией.
- Кредиты и финансирование в лучших банковских учреждениях.
- Консультация и помощь в заключении сделки исходя из Ваших пожеланий и потребностей.
- Realty Dave Milano также имеет возможность с помощью деловых партнёров заниматься управлением, проектированием и реализацией строительных работ, реставрацией и расширением Вашей недвижимости на всей территории Италии, курируя все юридические и финансовые вопросы.
- Юридическая, налоговая и техническая консультация.
- Сопровождение сделки до нотариального акта и передачи недвижимости.

Опубликовано на правах рекламы.



Rome, Vicolo dei Catinari 9  
+39 06 68135740  
info@liveinit.com



## ВЫ ХОТЕЛИ БЫ ЖИТЬ В ДОМЕ, ОБСТАНОВКА КОТОРОГО СОЗДАНА ВЕЛИКОЙ ГЕРЦОГИНЕЙ ЭЛИЗОЙ БОНАПАРТ?



LIVE IN IT - РОСКОШНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ИТАЛИИ  
ПРОДАЖА И АРЕНДА НЕДВИЖИМОСТИ  
В РИМЕ, ТОСКАНЕ, УМБРИИ И АПУЛИИ



Историческая вилла начала XVI века в живописном месте недалеко от г. Лукка, Тоскана, входящая в число 5 самых достопримечательных вилл Луккезии. Площадь 2 400 м<sup>2</sup> с вековым парком, превышающим 16 000 м<sup>2</sup>. Собственное производство оливкового масла и вина.

15 000 000 евро



Великолепная вилла с видом на озеро Комо в г. Бриенно, Ломбардия. Площадь — 450 м<sup>2</sup> с парком в 3 000 м<sup>2</sup>. Широкий салон, 3 спальни, 4 ванные комнаты, кухня, столовая, кабинет, гардеробная, бильярдный зал. Крытый бассейн. Двухместный гараж. Место для яхты. Полностью отреставрирована в 2000 г.

4 000 000 евро

Head of Russian Department:  
Ксения Николина — моб. (+39) 392 1513 587

Realty Dave Италия  
Тел: (+39) 039 6011490 Факс: (+39) 039 6919249  
E-mail: info@realtydave.it Сайт: www.realtydave.it



Davide Quadri